



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лега 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

### РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение  
 Решение за публикуване  
 осъществяване първи етап на контрол чрез случаен избор

**ИН на регистрационната форма от ССИ**  
20190827-00115-0003(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

**Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка**  
2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер: РД-01-2619 От дата: 04/09/2019 дд/мм/гггг

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

#### Деловодна информация

Партида на възложителя: 00115

Поделение: \_\_\_\_\_

Изходящ номер: \_\_\_\_\_ от дата \_\_\_\_\_

Коментар на възложителя:

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен  
 Секторен

#### I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: Община Русе  
Национален регистрационен номер: 000530632

Пощенски адрес:  
пл. Свобода 6

Град: Русе код NUTS: BG323  
Пощенски код: 7000 Държава: BG

Лице за контакт:  
инж. Мая Кръстева - Директор дирекция УТКС; Албена Добрева - главен експерт  
отдел Обществени поръчки  
Телефон: 082 881786

Електронна поща: mayor@ruse-bg.eu  
Факс: 082 834413

Интернет адрес/и  
Основен адрес (URL): [www.ruse-bg.eu](http://www.ruse-bg.eu)  
Адрес на профила на купувача (URL): <https://www.ruse-bg.eu/bg/displayzop/586/495/index.html>

#### I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения  
 Публичноправна организация  
 Национална агенция/служба  
 Европейска институция/агенция или международна организация  
 Регионален или местен орган  
 Друг тип: \_\_\_\_\_  
 Регионална или местна агенция/служба

#### I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отход и култура
<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отход, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	
<b>I.4) Основна дейност</b> (попълва се от секторен възложител)	
<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

**РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ**

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да  Не **II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

**РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
(попълва се от секторен възложител)

- Чл. 132 от ЗОП  
 Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП  
 Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП  
 Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП  
 Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 141, ал. 1 от ЗОП  
 Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

- Чл. 160 от ЗОП  
 Чл. 163, ал. 1 от ЗОП  
 Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

## РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

### IV.1) Наименование

Изпълнение на строителни и монтажни работи на обект „Изграждане на спортна зала в СУ „Васил Левски“, находящ се в УПИ I-Училище, кв. 848 в ж.к. „Дружба I“, ул. „Гео Милев“ №1, гр. Русе“ – етап I

### IV.2) Обект на поръчката

- Строителство  
 Доставки  
 Услуги

### IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

Изпълнение на строителни и монтажни работи на обект „Изграждане на спортна зала в СУ „Васил Левски“, находящ се в УПИ I-Училище, кв. 848 в ж.к. „Дружба I“, ул. „Гео Милев“ №1, гр. Русе“ – етап I. Териториалният обхват, предмет на разработката е имота на СУ „Васил Левски“, разположен в УПИ I-Училище, кв. 848, находящ се в кв. „Дружба I“, ул. „Гео Милев“ №1, гр. Русе. Целта на проекта е да бъде изградена спортна зала в двора на СУ „Васил Левски“, гр. Русе. С проектна разработка се предвижда в двора на училище СУ „Васил Левски“ да се изпълни нова спортна зала, ситуирана с лице към ул. „Цанко Церковски“ на 7,8 метра от регулационната линия и на 5 метра от съществуващия блок „Д“ на училището. Сградата ще е с размери в план 48,30/36,0 метра, Основната носеща конструкция (фундиране, шайби, колони, плочи) е предвидена за изпълнение от монолитен стоманобетон, а покривът двускатен с 10 % наклон, от стоманена конструкция – ферми на подпорно разстояние 36,0 м, които стъпват върху стоманобетонени колони. Сградата ще се състои от един надземен етаж с топла връзка към блок Д, частична галерия на фоайе, частичен сутерен 1 /полуподземен/ и частичен сутерен 2 /инсталационен етаж/. Новата сграда е проектирана с връзка към сега съществуващата училищна сграда /блок „Д“/ и със самостоятелен подход от към улицата за ползването на съоръженията от външни посетители. В сградата са проектирани две основни съоръжения:

- зала с игрално поле за хандбал и трибуни за 600 места.
- плувен комплекс с учебен плувен басейн, разположен в сутеренното ниво.

В новата сграда ще се помещават:

- Първи етаж – К +0,00 /+2,00 /1750 м<sup>2</sup>/ – фоайе със стълбища и асансьори, спортна зала с игрално поле за хандбал със светла височина 7 метра и трибуни за 600 места за седане за посетители, разположени стъпаловидно от двете страни на игралното поле на отделни сектори с по 100 места, разделени от коридори с ширина 120 см;
- Топла връзка – К+2,00/+1,00 /16 м<sup>2</sup>/ – покрит остъклен коридор, осигуряващ директен достъп от второ ниво на съществуващия блок Д до трибуните на спортната зала на К+2,00.
- Галерия – К +4,00 /214 м<sup>2</sup>/ – тоалетни за посетителите на залата и бар –кафе с гледка към игрището.

•Сутерен 1 /частичен, полуподземен/ К -3,50 / - 5,20 /1440 м2/ - 2 броя съблекални с тоалетни и душове, към спортната зала; плувен комплекс: учебен плувен басейн с размери 12,5/25 метра, отделни съблекални за момчета и за момичета, тоалетни и душове към тях; фитнес зала със СПА център и битовки - съблекални, тоалетни и душове; лекарски кабинет, помещения за съдии и треньори, складове и инсталационни помещения, обслужващи коридори.

•Сутерен 2 /частичен инсталационен етаж/ К -7,70/ -7,10 /620 м2/- инсталационен етаж към басейна с помещение за помпи, помещение за химикали, компенсаторен резервоар и инсталационен полупроходим колектор, около басейна. Вертикалната комуникация на сградата е решена посредством две стълбищни клетки, разположени симетрично от двете страни на фоайето, осигуряващи достъп от фоайето на първи етаж К+0,00 до трибуните на К+2,00, до галерията на К+4,00 и до сутерен 1 на К - 3,50. С проекта е осигурена достъпна среда до всички общодостъпни етажни нива, посредством два пътнически асансьора платформа за инвалидни колички, преодоляваща стълбището в плувния комплекс от К-3,50 до К -5,20. Застроена площ на обекта - 1750 + 16 = 1766 м2  
Разгъната застроена площ /нето/ - 4040 м2

С проекта е предвиден вариант за етапна реализация на обекта, с който се предвижда на втори етап да се изпълнят довършителните работи, инсталациите, обзавеждането и оборудването на следните помещения:

- фитнес залата и СПА центъра с битовките към тях, разположени на ниво Сутерен 1;

- плувният комплекс /плувен басейн и битовки към него, разположени на ниво Сутерен 1/, както и обслужващите помещения към басейна, разположени на ниво Сутерен 2 - помпено, компенсаторен резервоар, помещение за химикали и инсталационен колектор;

- единият пътнически асансьор.

**IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда** Да  Не

**Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)**

техническата спецификация \_\_\_\_\_ (брой)

критериите за подбор \_\_\_\_\_ (брой)

показателите за оценка на офертите \_\_\_\_\_ (брой)

изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) \_\_\_\_\_ (брой)

**IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да  Не

Идентификация на проекта:

---



---



---

**IV.6) Разделяне на обособени позиции**

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да  Не

**Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):**

Разделянето на дейностите в отделни обособени позиции би довело до значителни затруднения в изпълнението. Обществената поръчка не може да бъде разделена на обособени позиции, тъй като не е целесъобразно и икономически обосновано отделни етапи/елементи да бъдат възложени на отделен изпълнител. Неразделянето на обособени позиции не води до нарушаване на принципите на равнопоставеност, недопускане на дискриминация, свободна конкуренция, пропорционалност, публичност и прозрачност, както и не би довело до необосновано предимство или необосновано ограничаване участието в процедурата на икономическите оператори.

<b>IV.7) Прогнозна стойност на поръчката</b>			
Стойност, без да се включва ДДС:	2500000	Валута:	BGN
<b>IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:</b> Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:</b>			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

**РАЗДЕЛ V: МОТИВИ**

<p><b>V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)</b> (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)</p> <p>Процедурата е открита по реда на чл. 18, ал. 1, т. 12, във връзка със стойностните прагове по чл. 20, ал. 2, т. 1 от ЗОП. В настоящия случай, прогнозната стойност на обществената поръчка е в размер на 2 500 000 лева без ДДС. Предвид обстоятелството, че не са налице условията за провеждане на състезателен диалог или някоя от процедурите на договаряне, безспорно е налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по предвидения в ЗОП ред за провеждане на публично състезание. Провеждането на публично състезание гарантира в най-голяма степен публичност при възлагане изпълнението на поръчката, респ. прозрачност при разходването на публичните средства. С цел да се осигури максимална публичност, респективно да се постигнат и най-добрите за възложителя условия, настоящата обществена поръчка се възлага именно чрез посочения вид процедура. Посредством тази процедура се цели и защитаване на обществения интерес, като се насърчи конкуренцията и се създават равни условия и прозрачност при провеждане на процедурата.</p>
<p><b>V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)</b></p> <p> </p> <p> </p> <p> </p>
<p><b>V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):</b> открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ - _____ (nnnnn-уууу-xxxx)</p>
<p><b>V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)</b> Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: _____ BGN</p>

**РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ**

- |  |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> обявлението за оповестяване откриването на процедура |
| <input type="checkbox"/> поканата за участие   |
| <input checked="" type="checkbox"/> документацията                                       |

**РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

<b>VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)</b>		
<b>VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване</b>		
Официално наименование		
Комисия за защита на конкуренцията		
Национален идентификационен № (ЕИК)		
Пощенски адрес		
бул. Витоша № 18		
Град	Пощенски код	Държава
София	1000	Република България
Телефон		
02 9884070		
Адрес за електронна поща		Факс
срсadmin@срс.bg		02 9807315
Интернет адрес (URL):		
http://www.cpc.bg		
<b>VII.3) Подаване на жалби</b>		
Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:		
Съгласно чл. 196, ал. 1 от ЗОП на обжалване подлежи всяко решение на възложителите по процедура за възлагане на обществена поръчка. Съгласно разпоредбата на чл. 197, ал. 1, т. 4 от ЗОП жалбата може да се подава в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 179 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или за допълнителна информация.		
<b>VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение</b>		
04/09/2019 дд/мм/гггг		

**РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

<b>VIII.1) Трите имена: (Подпис)</b>	<i>Л. В.</i>
Страхил Веселинов Карапчански	
<b>VIII.2) Длъжност:</b>	
За Кмет на Община Русе, съгласно Заповед № РД-01-2589 от 29.08.2019г.	



\* Замънена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП